

Aan de bewoners van dit pand

Datum 15 november 2017  
Behandeld door Alexandra BraasUw referentie  
Onze referentie 17B17450-AB-001

Betreft Start werkzaamheden

Geachte heer/mevrouw,

Op woensdag 11 oktober heeft de informatieavond plaatsgevonden voor het project 'Reconstructie Molenbuurt fase 2' te Harmelen. Tijdens deze avond hebben wij, Bunnik Groep, ons voorgesteld als trotse aannemer van het project. In deze brief geven wij een samenvatting van de belangrijkste punten van de avond.

**Projectteam**

Tijdens het project krijgt u te maken met een aantal spelers uit ons projectteam waaronder onze uitvoeder. Dit is Emiel Veelenturf. Zoals de meeste van jullie waarschijnlijk wel weten woont Emiel in de Molenbuurt. Daarnaast is Alexandra Braas omgevingsmanager op het project. Heeft u vragen of klachten dan zult u haar spreken. Ook hebben we op het project ons buurtmaatje rondlopen. Dit is Michel van den Brink. Hij zorgt ervoor dat de Molenbuurt netjes blijft tijdens onze werkzaamheden en helpt bewoners waar nodig.

**Werkzaamheden**

De werkzaamheden bestaan uit het opbreken van de verharding, het vervangen van de riolering en het aanbrengen van nieuwe bestrating. Ook worden de huisaansluitingen vervangen en nieuw groen aangeplant.

**Planning**

Op 20 november starten wij in de wijk met het aanbrengen van de maatregelen. Deze maatregelen hebben wij bedacht zodat u straks tijdens de werkzaamheden minder hinder ervaart. In bijlage van deze brief hebben we de maatregelen weergegeven. Ook zullen wij de bomen in deze periode gaan kappen.

Op 4 december starten wij met fase 1 en hopen deze voor de kerstvakantie gereed te hebben. De overige fasen, fase 2 t/m 10, voeren wij uit in 2018. Elke fase duurt ±6 weken en de fasen starten ± 3 weken achter elkaar. Dus elke fase heeft 3 weken overlap met de vorige fase.

### **Ontwerp**

Gemeente Woerden heeft ons het Definitief Ontwerp en het Groen Ontwerp aangeleverd. Deze hebben wij voor u op onze website gezet en kunt u vinden:

[www.bunnikgroep.nl/projecten/molenbuurt-harmelen/](http://www.bunnikgroep.nl/projecten/molenbuurt-harmelen/)

Heeft u vragen of opmerkingen op het ontwerp dan kunt u ze stellen aan Ed Pollemans van de gemeente Woerden. Dit kunt u doen via het contactformulier op de website van de gemeente Woerden, <https://www.woerden.nl/contactformulier>, of via het algemeen telefoonnummer 14 0348.

### **Tuinen**

Tijdens het vervangen van het riool worden ook de huisaansluitingen vervangen. Deze lopen bij de meeste bewoners in de tuin. Vooraf aan deze werkzaamheden komt Emiel bij u langs om uw wensen van de tuin met u door te spreken.

Wij willen u vragen om uw emailadres alvast bij ons op te geven, voor zover u dit nog niet heeft gedaan, zodat wij de afspraak met u kunnen inplannen. Deze kunt u sturen naar

[Molenbuurt@bunnikgroep.nl](mailto:Molenbuurt@bunnikgroep.nl)

Beschikt u niet over internet dan kunt u langskomen op het inlooppuur om een gesprek over uw tuin aan te vragen.

### **Informatievoorziening**

Vooraf aan iedere fase krijgen de aanwonende een bewonersbrief met alle benodigde informatie over de werkzaamheden.

### **Vragen?**

Heeft u vragen over de werkzaamheden, dan kunt u ze stellen aan onze omgevingsmanager Alexandra Braas. Zij is bereikbaar via **06 38 10 69 38** of via [molenbuurt@bunnikgroep.nl](mailto:molenbuurt@bunnikgroep.nl)

Ook kunt u langskomen op het inlooppuur. Dit inlooppuur is iedere dinsdag van 15:00 tot 16:00 in onze keet aan de Paltrokmolen. Het eerste inlooppuur vindt plaats op dinsdag 5 december.

### **App**

Onze werkzaamheden kunt u volgen via de **BouwApp**. Download hiervoor de BouwApp in de appstore en meld u aan voor het project 'Reconstructie Molenbuurt fase 2, Harmelen'. In de app plaatsen wij regelmatig berichten met actuele informatie over het werk, planning en foto's.

Er is een nieuwe versie uit van de app. Dus heeft u de app al op uw telefoon staan, ga dan naar de App- of Playstore en download de update.

Met vriendelijke groet,

Alexandra Braas  
*Omgevingsmanager*

## Bijlage

### Maatregelen:

In de Molenbuurt nemen wij diverse maatregelen, zodat u weinig hinder van onze werkzaamheden ervaart. Deze hebben wij hiernaast weergegeven.



**Fasering:**

Fase 10 hebben wij niet opgenomen in de afbeelding. In deze fase brengen wij de definitieve bestrating aan in fasen 7, 8 en 9.



**Planning:**

Hierbij geven wij u de globale planning van onze werkzaamheden van de eerste fasen.

<b>Uitvoeren maatregelen</b>	20 nov. t/m 30 nov.
<b>Fase 1</b>	4 dec. t/m 22 dec.
<b>Fase 2</b>	9 jan. t/m medio feb.
<b>Fase 3</b>	Eind jan. t/m medio mrt.

Fase 2 t/m 10 duren allemaal ±6 weken en iedere fase start 3 weken na de vorige fase. Dus elke fase heeft 3 weken overlap met de vorige fase.